



Città di Rapallo

Area Metropolitana di Genova

SETTORE 3 - SERVIZI TECNICI
UFFICIO IMMOBILI COMUNALI

Prop.: 429 / 2024

DETERMINA N. 406 DEL 18/04/2024

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO - CUP: J68H23001030005 - AFFIDAMENTO
DIRETTO INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA,
DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE E REDAZIONE DI S.C.I.A. -
CIG: B127D4889E**

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione G.C. n. 305 del 11/10/2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) triennio 2023-2025;

Richiamata la deliberazione C.C. n. 66 del 21/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (Nadup) periodo 2024/2026 e il bilancio di previsione 2024/2026 e relativi allegati;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 395 del 28/12/2023, di approvazione dell'Assegnazione provvisoria delle risorse finanziarie per gli anni 2024-2026 (nelle more dell'adozione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026).

Visti gli artt. 107, 183 e 151 del T.U. che, rispettivamente, prevedono l'assegnazione ai Dirigenti della competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, modalità di assunzione degli stessi e la procedura per l'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

Su istruttoria del Responsabile Unico del Progetto, Arch. Paolo Bertolino;

Considerato che:

- la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di Bilancio), commi 29-37, ha assegnato ai Comuni contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 14.01.2020 ha attribuito al Comune di Rapallo un contributo pari ad € 130.000,00 per le finalità predette;
- il Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30.01.2020 ha assegnato il contributo di € 130.000,00 anche per le successive annualità 2021- 2022- 2023- 2024;
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
- il Ministero dell'Economia delle Finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate. In particolare, è affidata al Ministero dell'Interno la "Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni", all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;
- in data 6 settembre 2021, il Ministero dell'interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un Comunicato con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi ex art.1 co. 139 e ss., L. 145/2018, del passaggio delle risorse relative alla graduatoria 2021 e successive sul PNRR;
- in data 19.03.2024 il Ministero dell'interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un Comunicato con il quale informava che "A seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4 Inv.2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano. Gli interventi in parola trovano in ogni caso copertura finanziaria sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente.";

Dato atto che è necessario ottenere il Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) di alcuni plessi scolastici che certifichi il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi e la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio rilasciato dal competente comando provinciale dei Vigili del Fuoco;

Premesso che è intenzione di codesta Civica Amministrazione effettuare interventi volti all'adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi al fine di conseguire il rilascio dei CPI attraverso la computazione e l'esecuzione delle opere mancanti rispetto ai progetti approvati da parte del competente Comando Prov.le VVF per i seguenti plessi scolastici:

- Scuola Elementare Dellepiane
- Scuola Media Giustiniani
- Scuola Elementare Marconi
- Plesso Scolastico Sant'Anna
- Scuola Elementare Antola / San Francesco
- Asilo Nido Sant'Anna

Verificato che la normativa vigente prevede che l'ente proprietario dell'immobile, tramite un tecnico abilitato, rediga un progetto che predisponga le misure nel rispetto delle norme di prevenzione incendi e lo presenti al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per ottenere il parere positivo. Al termine della realizzazione delle opere indicate all'interno del progetto

approvato dal funzionario del comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di competenza, il tecnico incaricato dovrà presentare una S.C.I.A. e richiedere il sopralluogo da parte del funzionario per verificare la corrispondenza del progetto approvato con le opere effettivamente realizzate e rilasciare quindi il Certificato di Prevenzione Incendi;

Atteso che sono stati acquisiti i pareri n. 108853, n. 33147, n. 108850 e n. 108861 da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova;

Premesso che con Determina Dirigenziale n. 1139 del 14.11.2022 si affidava l'incarico professionale di " RICOGNIZIONE SULLO STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGETTI DI PREVENZIONE INCENDI E AGGIORNAMENTO DEI RELATIVI COMPUTI METRICI SUGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI RAPALLO " all' Arch. Davide Borzonasca ;

Considerato pertanto opportuno affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e redazione di s.c.i.a. nell'ambito dei lavori di adeguamento edifici scolastici alla normativa antincendio;

Preso atto della specificità e complessità tecnica dell'incarico in oggetto e la carenza in organico di figure professionali idonee allo svolgimento dello stesso;

Ritenuto quindi necessario individuare professionalità esterne al personale dipendente per l'espletamento dell'incarico suddetto;

Dato atto che il R.U.P. ha individuato lo studio Architetti Fazio Piscitello Associati con sede in via G. Bontà 71/1A - Chiavari (GE) - codice fiscale n. 02915010991 partita I.V.A. n. 02915010991, quale professionista idoneo e competente allo svolgimento dell'incarico e ne ha richiesto la disponibilità e la relativa offerta economica;

Dato inoltre che è stata attivata la procedura n. G03134 sul portale di codesta Civica Amministrazione ed in tale sede lo studio Architetti Fazio Piscitello Associati si rendeva disponibile ad eseguire l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e redazione di s.c.i.a. per lavori di adeguamento edifici scolastici alla normativa antincendio per un importo di € 31.500,00 oltre oneri contributivi al 4% ed IVA al 22% e quindi per complessivi € 39.967,20;

Considerato che l'offerta economica del professionista sopra indicato è da ritenersi allineata e congrua con i costi di mercato;

Verificato che per l'entità e la tipologia del servizio richiesto, è consentito procedere ad affidamento diretto, come stabilito dal combinato disposto degli art. 50 comma 1 lett b) e art. 62 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il RUP ha verificato che i "Lavori di adeguamento edifici scolastici alla normativa antincendio", oggetto di progettazione, rientrano tra quelli finanziabili attraverso i contributi ex articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 come previsto dall'art. 1 comma 29 della legge finanziaria 2020 (legge 27 dicembre 2019 n. 160) il quale prevede che per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 siano assegnati ai comuni contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica

- e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Dato atto che l'importo di € 39.967,20 trova copertura a valere sulla voce peg 04022.02.51081037 - STATO- LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO VVFF DEI PLESSI SCOLASTICI - P.Fin. U.2.02.01.09.000 - Beni immobili – es 2024;

Ritenuto pertanto opportuno impegnare l'importo di € 39.967,20 a valere sulla voce peg 04022.02.51081037 - STATO- LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO VVFF DEI PLESSI SCOLASTICI - P.Fin. U.2.02.01.09.000 - Beni immobili – es 2024 e conseguentemente accertare il medesimo importo a valere sulla voce peg 40200.01.08091037 - STATO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO VVFF DEI PLESSI SCOLASTICI - P.Fin. E.4.02.01.01.000 - Contributi agli investimenti da Amministrazioni Centrali – es 2024;

Dato atto che l'esigibilità dell'intera spesa è prevista per l'anno 2024;

Dato atto che per i seguenti incarichi sono stati assunti i seguenti codici:

- CIG: B127D4889E
- CUP: J68H23001030005

Considerato che a seguito dell'aggiudicazione si procederà, ai sensi dell'art.18, comma 1 del D.lgs 36/2023, alla stipula dei contratti mediante sottoscrizione di disciplinare d'incarico;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento provvederà nei termini di legge alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo all'Operatore Economico;

Preso atto che il difetto sul possesso dei requisiti di cui sopra comporterà l'annullamento del presente provvedimento. Il possesso dei requisiti generali e speciali dovrà essere mantenuto per tutta la durata del rapporto contrattuale, in caso contrario il Comune procederà con la risoluzione del contratto.

Preso atto che l' Operatore Economico ha dichiarato di aver sottoscritto una polizza assicurativa per responsabilità professionale, di cui si impegna ad esibire copia prima della stipula del contratto, e che in difetto l'Amministrazione non potrà formalizzare l'affidamento in parola;

Il Professionista assume per intero, a pena di nullità assoluta del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.136/2010 e s.m.i. e L. 217 del 17/12/2010. L'appaltatore conviene che nel caso si eseguano delle transazioni senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità della operazioni, contravvenendo a quanto disposto dalle citate norme, il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art.1456 del codice civile;

Il professionista ha dichiarato di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità e in conflitto di interesse con l'Amministrazione Appaltante;

Il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs 33/2013;

Verificato il rispetto dell'art.183, comma 8, del D.Lgs.267/00, il quale dispone che il responsabile che adotta provvedimenti con impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, anche con ruoli procedurali, ai sensi della normativa vigente;

Visto il D.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" ;

Visto il D.lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto lo Statuto del Comune di Rapallo;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

Tutti ciò premesso e considerato

DETERMINA

1 - Di considerare le premesse in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2 – Di affidare ai sensi del combinato disposto degli art. 50 comma 1 lett b) e art.62 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 l'incarico professionale di "Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e redazione di s.c.i.a. nell'ambito dei Lavori di adeguamento edifici scolastici alla normativa antincendio" per un importo di € 31.500,00 oltre oneri contributivi al 4% ed IVA al 22% e quindi per complessivi € 39.967,20 allo studio Architetti Fazio Piscitello Associati con sede in via G. Bontà 71/1A - Chiavari (GE) - codice fiscale n. 02915010991 partita I.V.A. n. 02915010991;

3 – Di dare atto che il RUP ha verificato che i "Lavori di adeguamento edifici scolastici alla normativa antincendio", oggetto di progettazione, rientrano tra quelli finanziabili attraverso i contributi ex articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 come previsto dall'art. 1 comma 29 della legge finanziaria 2020 (legge 27 dicembre 2019 n. 160) il quale prevede che per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 siano assegnati ai comuni contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.;

4 – Di impegnare l'importo di € 39.967,20 a valere sulla voce peg 04022.02.51081037 - STATO- LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO VVFF DEI PLESSI SCOLASTICI - P.Fin. U.2.02.01.09.000 - Beni immobili – es 2024 e conseguentemente accertare il medesimo importo a valere sulla voce peg 40200.01.08091037 - STATO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO VVFF DEI PLESSI SCOLASTICI - P.Fin. E.4.02.01.01.000 - Contributi agli investimenti da Amministrazioni Centrali – es 2024;

5 – Di dare atto che l'esigibilità dell'intera spesa è prevista per l'anno 2024;

6 - Di dare a atto che per i seguenti incarichi sono stati assunti i seguenti codici:

- CIG: B127D4889E
- CUP: J68H23001030005

7 – Di approvare la bozza di disciplinare d'incarico allegata al presente provvedimento;

8 - Di stabilire che la forma contrattuale con l'operatore economico si concretizzerà ai sensi dell'art.18, comma 1 del D.lgs 36/2023 conformemente al dettato del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti mediante sottoscrizione di disciplinare d'incarico;

9 - Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, è subordinata all'esito delle procedure di verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 in corso di svolgimento;

10 - Di dare atto che: “L'appaltatore assume per intero, a pena di nullità assoluta del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. e L. 217 del 17/12/2010. L'appaltatore conviene che nel caso si eseguano delle transazioni senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità della operazioni, contravvenendo a quanto disposto dalle citate norme, il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Genova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria” come documentato agli atti;

11 - Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà come disposto dal relativo Disciplinare d'Incarico con apposito atto, dietro presentazione di fattura da parte del professionista incaricato e dopo aver accertato la regolarità contributiva;

12 - Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al DLgs. n. 33/2013;

13 - Di dare atto che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/00, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

14 - Di sottoporre la seguente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del D.Lgs.267/2000 e s.m.i..

Dati Contabili :

E/ U	Es.	Cod. Peg	Descrizione	Fornitore	P.Fin	Descr P.Fin	CUP	CIG	Importo
E	2024	40200.01.0 8091037	STATO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARI A E ADEGUAMENTO NORMATIVO VVFF DEI PLESSI SCOLASTICI		E.4.02.01.01.001	Contributi agli investimenti da Ministeri	J68H230 0103000 5	B127 D488 9E	39.967,20
U	2024	04022.02.5 1081037	STATO- LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARI A E ADEGUAMENTO NORMATIVO VVFF DEI PLESSI SCOLASTICI	ARCHITETTI FAZIO PISCITELLO ASSOCIATI	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	J68H230 0103000 5	B127 D488 9E	39.967,20

Totale Impegni : € 39.967,20

Totale Accertamenti : € 39.967,20

Il Dirigente Responsabile

Arch. Andrea Bacigalupo

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 s.m.i.